**岳阳海仑进境肉类指定监管场地屋面彩钢瓦及防水修缮比选公告**

 岳阳市海仑国际物流发展有限公司（以下简称我司）进境肉类指定监管场地于2014年通过验收开始运营，使用年限已达10年，因基础设施老化，近年来多处漏水频繁，且屋面彩钢瓦整体锈蚀严重，部分位置发生坍塌。为保障进境肉类指定监管场地的正常运行，我司拟采取简易比选的方式确定一家单位进行屋面彩钢瓦及防水修缮服务。

1. **项目概况**

岳阳进境肉类指定监管场地项目位于城陵矶新港区新

港码头内，项目总投资约2000万元，总建筑面积2400平方米。

防水施工面积：1802㎡

彩钢瓦总面积：1305.6㎡

各投标人投标前需前往现场查看屋面情况并制定工作方案。

1. **上限控制价**

经财政预算评审（评审报告编号为：ZSBJ咨报字〔2024〕第1056号），岳阳海仑进境肉类指定监管场地屋面彩钢瓦及防水修缮项目预算评审控制价为222724.96元，投标报价超过上限控制价为无效报价，作废标处理。

**三、报名方式**

凡有意参加本次比选的单位，请于2024年10月30日至2023年11月3日登录岳阳邦盛实业有限公司官网（http://www.yueyangbangsheng.com/）下载比选文件和相关附件。

**四、投标人须知**

1、本项目上限控制价为222724.96元，各投标人根据项目实际情况，同时依据财政预算评审清单及上限控制价向我司报总价，下浮率最高者即价格最低者确定为中标单位。

2、资质文件：投标单位根据项目相关资料，须提供包含营业执照、资质证书、项目负责人授权委托书、作业方案等相关文件。

3、上述所有文件必须加盖法人及单位公章。

4、请项目负责人按要求携带密封资料于2024年11月4日（星期一 ）上午9：30至海仑公司2楼会议室进行现场比选，比选现场公布中标单位。

5、本项目由岳阳市海仑国际物流发展有限公司作为业主单位与中标单位签署合同，具体合同金额与其他约定事项按中标后签订的合同约定执行。

6、本项目资金支付条件：在完成屋面彩钢瓦及防水修缮施工服务后支付合同金额的97%，剩余3%为质量保证金，在质保期1年年满后支付。

7、中标单位须遵守新港区和我司相关制度，中标后一周内与我公司签订进境肉类指定监管场地屋面彩钢瓦及防水修缮施工服务合同。

 联系人：孙科 电话：13341301112

 邮 箱：165053397@qq.com

 岳阳市海仑国际物流发展有限公司

 2024年10月30日